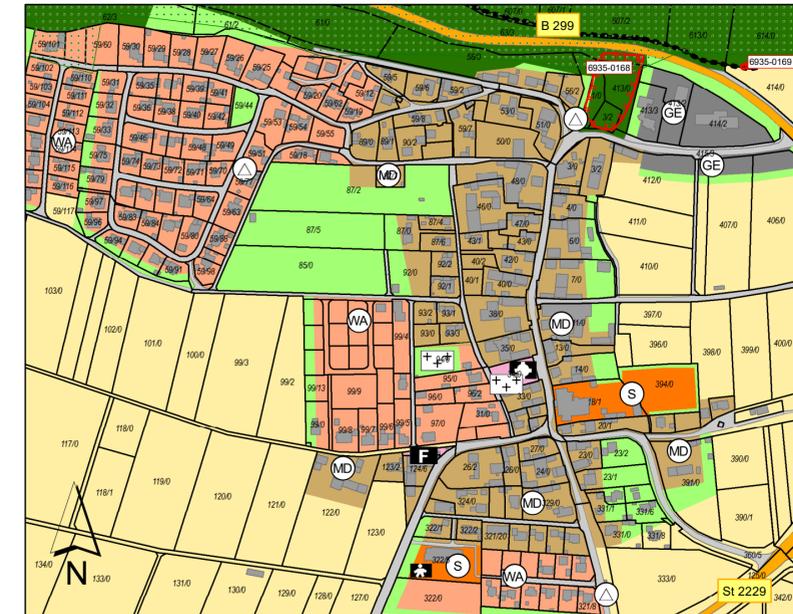


Derzeit gültiger Flächennutzungsplan  
Stadt Beilngries, Ortsteil Paulushofen  
(Landkreis Eichstätt)



Geobasisdaten: © Bayerisches Vermessungsamt 2018

Maßstab: 1:5.000

Allgemeines Wohngebiet	Regenrückhaltebecken
Gewerbegebiet	Bodendenkmal*
Sondergebiet	Baudenkmal*
Dorfgebiet	Landschaftsschutzgebiet**
Mischgebiet	Flachlandbiotope**
Fläche für den Gemeinbedarf	Kirche
Grünflächen	Feuerwehr
Wald	Kindergarten
Fläche für die Landwirtschaft	Sportanlage
örtliche Straßenflächen	Spielplatz
überörtliche Straße	Friedhof

28. Änderung des Flächennutzungsplanes  
der Stadt Beilngries, Ortsteil Paulushofen

Der Flächennutzungsplan wird für den Ortsteil 'Paulushofen' wie folgt geändert:



Geobasisdaten: © Bayerisches Vermessungsamt 2018

Maßstab: 1:5.000

Elektrizität
anbaufreie Zone 20 m
Umgriff der Änderungen

Verfahrensvermerke

- 1) Der Stadtrat von Beilngries hat in der Sitzung vom 16.01.2018 die Aufstellung zur 28. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am xx.xx.2018 ortsüblich bekannt gemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 20.02.2019 hat in der Zeit vom 25.02.2019 bis 27.03.2019 stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 20.02.2019 hat in der Zeit vom 25.02.2019 bis 27.03.2019 stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 10.12.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 10.12.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Stadt Beilngries hat mit Beschluss des Stadtrats vom xx.xx.xxxx den Flächennutzungsplan in der Fassung vom xx.xx.xxxx festgestellt.

Stadt Beilngries, den .....

.....  
Schloderer, 1. Bürgermeister (Siegel)

7) Das Landratsamt Eichstätt hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom .....  
AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8) Ausgefertigt

Stadt Beilngries, den .....

.....  
Schloderer, 1. Bürgermeister (Siegel)

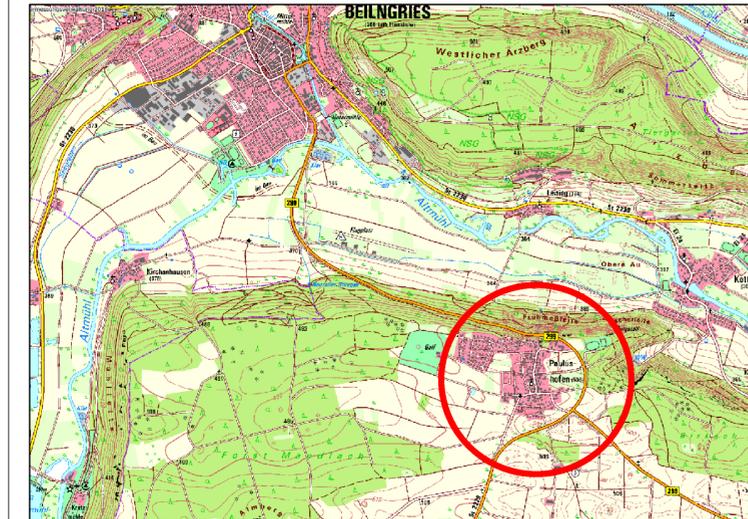
9) Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Stadt Beilngries, den .....

.....  
Schloderer, 1. Bürgermeister (Siegel)

Stadt Beilngries  
Landkreis Eichstätt  
28. Änderung des Flächennutzungsplans  
'Ortsteil Paulushofen'  
ENTWURF



Planfertiger:

gezeichnet: Semmler, Schindler  
bearbeitet: von Spiessen  
Datum: 20.02.2018, 10.12.2020  
festgestellt:  
Plan-Nr.: A457\_105  
Datei: L:\A457\_BP+FN\_PaulushofenZngl105\_FNP\_Aenderung.mxd

Wolfgang Weinzierl  
Landschaftsarchitekten GmbH  
Parkstraße 10 · 85051 Ingolstadt  
Tel.: 0941 96641-0 · Fax: 0941 96641-25  
E-Mail: info@weinzierl-ia.de

**WOLFGANG  
WEINZIERL  
LANDSCHAFTS-  
ARCHITEKTEN**

Ausfertigungsvermerke:

Ausgefertigt:

Beilngries, den ..... Gemeinde .....  
(Siegel) Schloderer, 1. Bürgermeister