



EG FFB = ±0,00 = 390,00 m.ü.NN

Projekt: MFH Wohnen am Arzberg

Adresse
Am Arzberg 16, 92339 Beilngries

Bauherr
Beilngries Projektbau GmbH, Max-Planck-Straße 22, 92339 Beilngries

Projektphase
Entwurf

17 WE

Datensatzname
2025-10-13-Kraus-Übersicht-M109-FH

Planinhalt
Übersicht

Gebäude
Kraus

Plannummer
Übersichtsplan

Plangröße
A0

gezeichnet
FH

Projektleiter
AD

Datum
13.10.2025

Index
1:100



EG FFB = ±0,00 = 390,00 m.ü.NN

Projekt: MFH Wohnen am Arzberg

Adresse
Am Arzberg 16, 92339 Beilngries
Bauherr
Beilngries Projektbau GmbH, Max-Planck-Straße 22, 92339 Beilngries

Projektphase
Entwurf

Datensatz
2025-10-13-Kraus-Übersicht-mit-Erschließung-M100-FH

Planinhalt
Übersicht mit Erschließung

Gebäude
Kraus

Plannummer
Übersichtsplan

Plangröße
A0

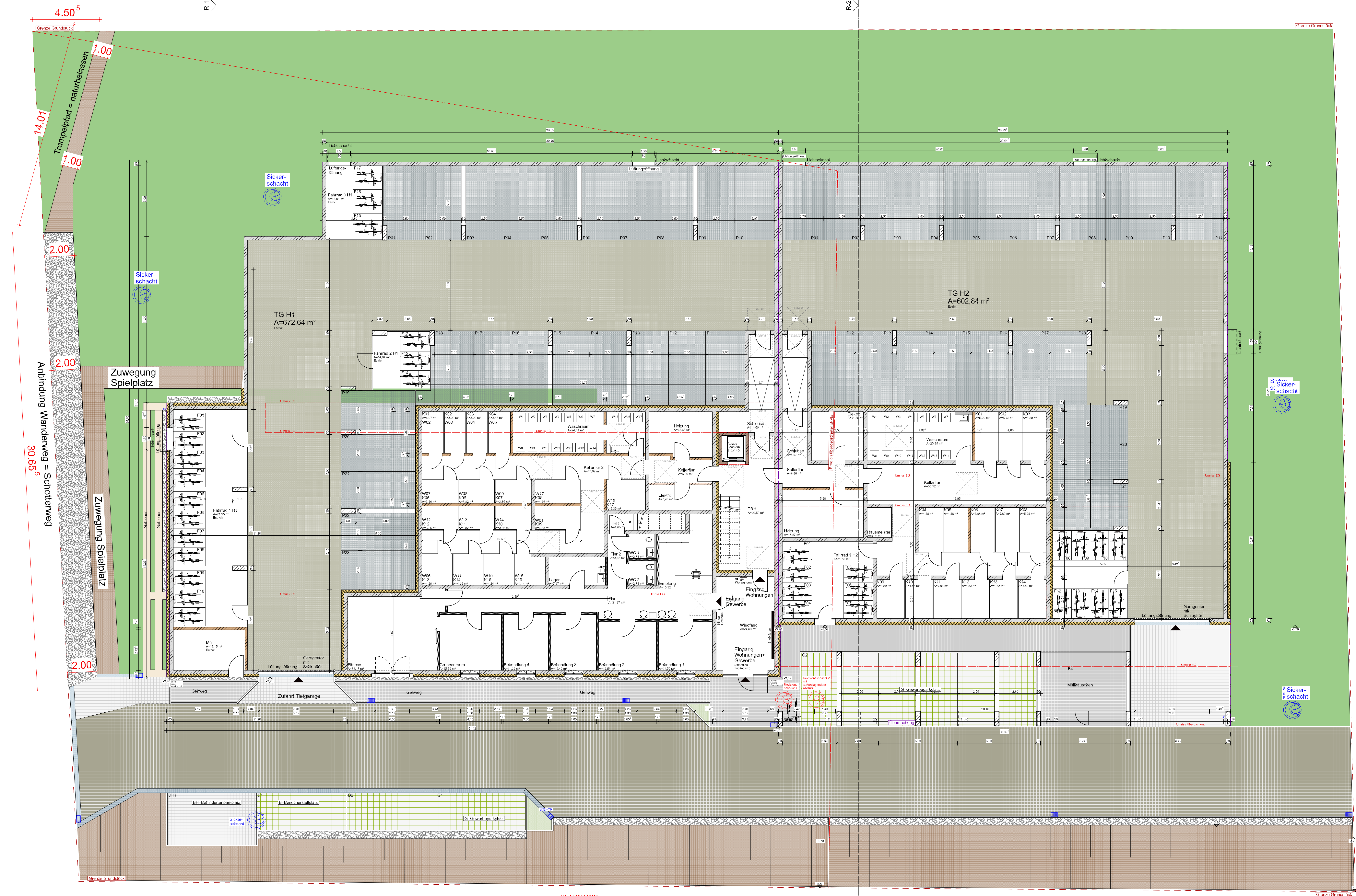
gezeichnet
FH

Projektleiter
AD

Datum
13.10.2025

Index

Maßstab
1:100



BE168KM090
D 385,54
S 392,22

BE168KM100
D 384,40
S 392,24

Schachtanschluss
prüfen

BE168KM110
D 384,14
S 392,45

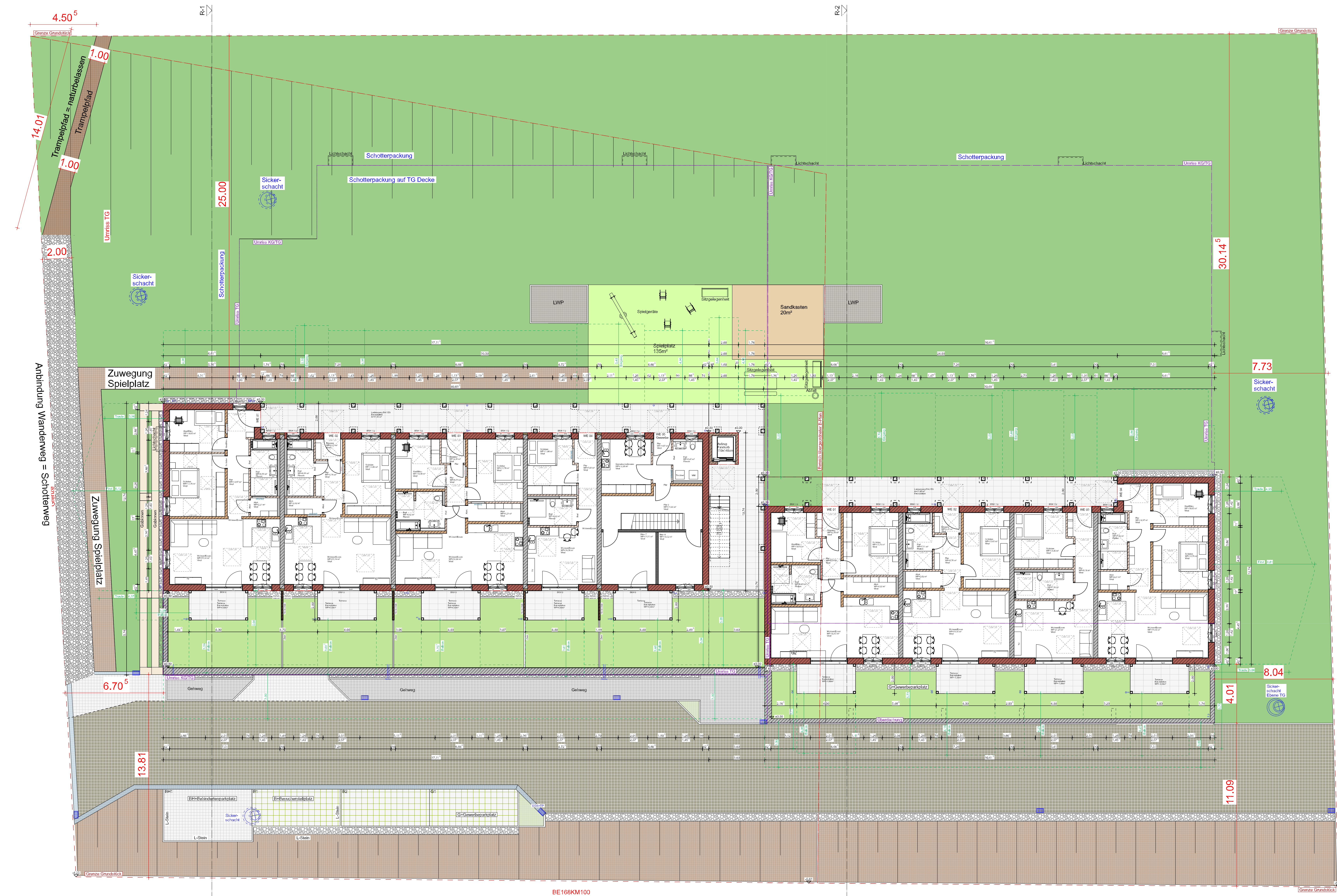
Legende:

Wandarten: - Außenmauerwerk - Ziegelverfüllstein - Aufzug - Stahlbeton - Innenmauerwerk 64 und 11,5 cm - Innenmauerwerk 11,5 cm - Dämmung - Vormauerung raumhoch - Vormauerung halbhoch - Trockenbauwand - Metalltrennwand - Holzbaubau 42,5 cm	Außenanlagen: - Kundengärten (Rasen) - Spießplatz - Bäume / Bäume / Hecken - Rasen (Gemeinschaftsfläche) - Flusspflanz 2ter Betonpflaster - Rasenbelagpflaster - Traufstellen
Symbole: - Rollstuhlgang - Deckendurchbruch - Bodendurchbruch - Regenfallrohr - Lichtauslass - Wandablass - Deckenspritz - Lüftungöffnung 110mm - Umrisse anderes Geschoss - Außenwassertrichter	Abkürzungen: - HVZ+HVZ Heizkreisverteiler mit Wasserzähler - EVK Elektroverlebkasten - D Diehl-Mögel - DK Diehl-Kipp-Flügel - PSK Parallelschiebekörper - HST Hebeschieber - fest Festverglasung - BRH Brüstungshöhe - WD Wandaufbruch



EG FFB = ±0,00 = 390,00 m.ü.NN

Projekt: MFH Wohnen am Arzberg			
Adresse: Am Arzberg 16, 92339 Beilngries			
Bauherr: Beilngries Projektbau GmbH, Max-Planck-Strasse 22, 92339 Beilngries			
Projektphase	Entwurf	17 WE	
Datensatz:	2025-10-15-Kraus-TG-2-M100-FH		
Planinhalt	Grundriss Tiefgarage	Gebäude	Plannummer
		Kraus	
Plangröße	A0	Datum	Index
gezeichnet	FH	13.10.2025	Index
Projektleiter	AD	1:100	



BE168KM090
D 385.54
S 382.22

BE168KM100
D 384.40
S 382.34

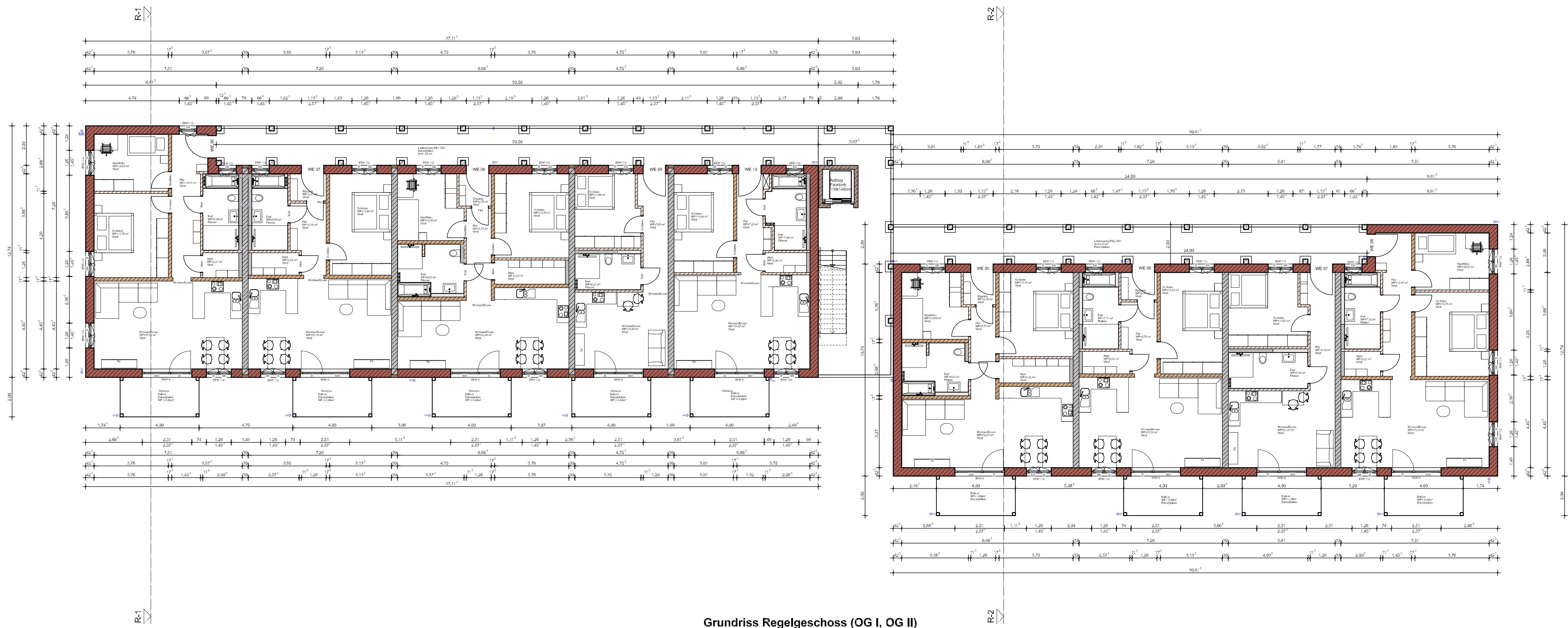
Schachtananschluss prüfen

BE168KM110
D 384.14
S 382.45

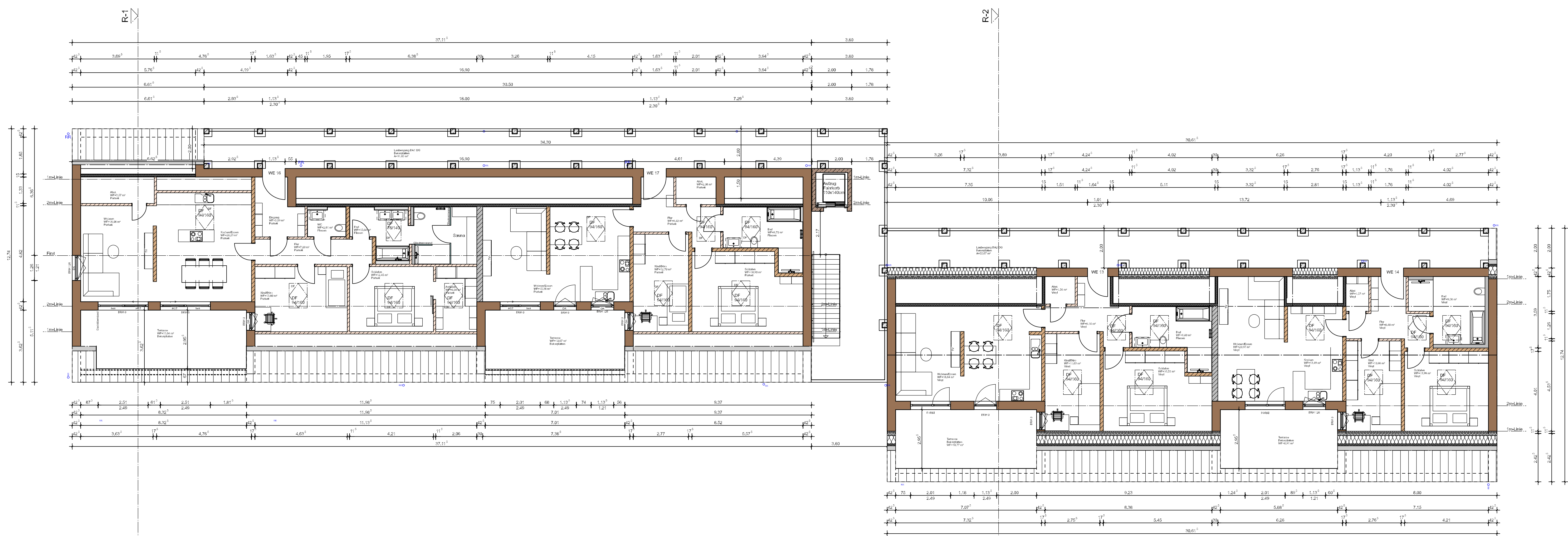
Legende:	
Wandtüren:	Außenanlagen:
Außenmauerwerk	Kundengärten (Rasen)
Ziegelverfüllstein	Spielplatz
Aufzug	Bäume / Blume / Hecken
Stahlbeton	Rasen (Gemeinschaftsfläche)
Innenmauerwerk 64 und 17,5 cm	Fliesenplatten
Innenmauerwerk 11,5 cm	2ter Betonpflaster 11,5 cm
Dämmung	Rasenkugelpflaster
Vornaußenung raumhoch	Trassstellen
Vornaußenung halbhoch	
Trockenbauwand	
Metalltorewand	
Holzbau 42,5 cm	
Symbole:	Abkürzungen:
Rollstuhlgang	Heizkreisverteiler mit Wasserzähler
Deckendurchbruch	Elektroverlebkasten
Bodendurchbruch	D
Regenfallrohr	DK
Lichtauslass	PSK
Wandauslass	HST
Deckenspritz	fest
Lüftungsoffnung 10mm	BRH
Umkreis anderes Geschoss	WD
Außenwasserstahn	



EG FFB = ±0,00 = 390,00 m.ü.NN	
Projekt: MFH Wohnen am Arzberg	
Adresse: Am Arzberg 16, 92339 Beilngries	
Bauherr: Beilngries Projektbau GmbH, Max-Planck-Straße 22, 92339 Beilngries	
Projektphase: Entwurf	17 WE
Dateiname: 2025-10-15-Kraus-EG-M100-FH	
Planinhalt: Grundriss Erdgeschoss	Gebäude: Kraus
Plangröße: A0	Datum: 13.10.2025
gezeichnet: FH	Index: Index
Projektleiter: AD	Index: Index
1:100	

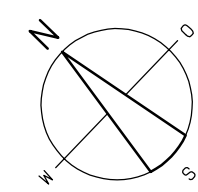


Grundriss Regelgeschoss (OG I, OG II)



Grundriss Dachgeschoss

Legende:	
Wandtypen:	Außenanlagen:
Außenmauerwerk	Kunden-/Garten (Rasen)
Ziegelverfüllung	Spielplatz
Aufzug	Beete / Bäume / Hecken
Stahlbeton	Rasen (Gemeinschaftsfläche)
Innenmauerwerk 64 und 17,5 cm	Fliesenplatten
Innenmauerwerk 11,5 cm	2ter Betonpflaster
Dämmung	Rauskugelsplaster
Vorneuerung raumhoch	Treppentritt
Vorneuerung halbhoch	
Trockenbauwand	
Metallfensterwand	
Holzbau 42,5 cm	
Symbole:	Abkürzungen:
Rollstuhlgang	HKV+VZ Heizkreisverteiler mit Wasserzähler
Deckendurchbruch	EVK Elektroverteilerkasten
Bodendurchbruch	D Dachstuhl
Regenfallrohr	DK Dach-Kipp-Flügel
Lichtauslass	PSK Parallelschleibekörper
Wandanlass	HST Hebeschieber
Deckenspross	fest Festverglasung
Lüftung/Öffnung 170mm	BRH Brüstungshöhe
Umkreis anderes Geschoss	WD Wandaufbruch
Außenwasserzahn	



EG FFB = ±0,00 = 390,00 m.ü.NN



Nordostansicht



Südwestansicht

EG FFB = ±0,00 = 390,00 m.ü.NN

Projekt: MFH Wohnen am Arzberg

AdresseAm Arzberg 16, 92339 Beilngries

BauherrBeilngries Projektbau GmbH, Max-Planck-Straße 22, 92339 Beilngries

ProjektphaseEntwurf

17 WE

Datename2025-10-13-Kraus-Ansichten-M100-FH

PlaninhaltNordost- und Südwestansicht

Gebäude

Plannummer

Kraus

Übersichtsplan

PlangrößeA0

gezeichnetFH

ProjektleiterAD

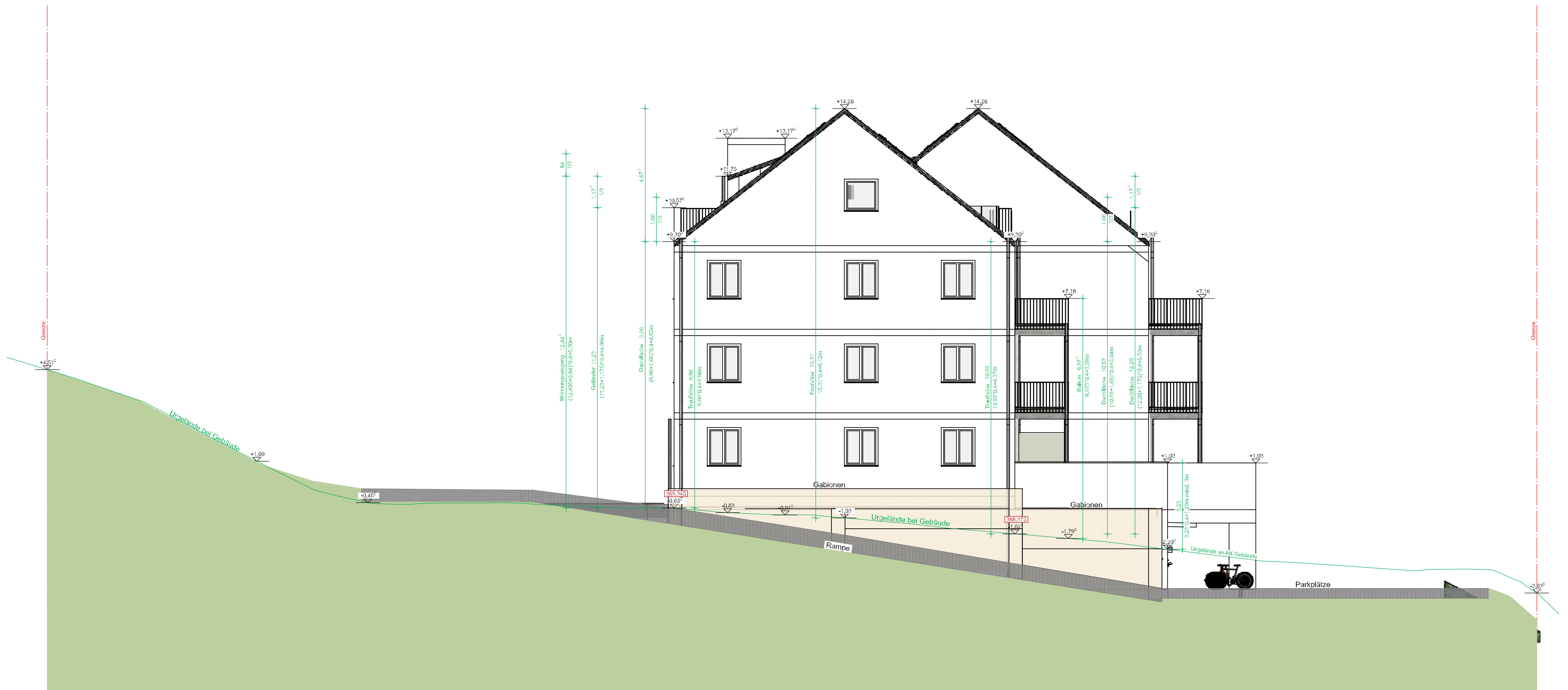
Datum

13.10.2025

Index

Mallstab

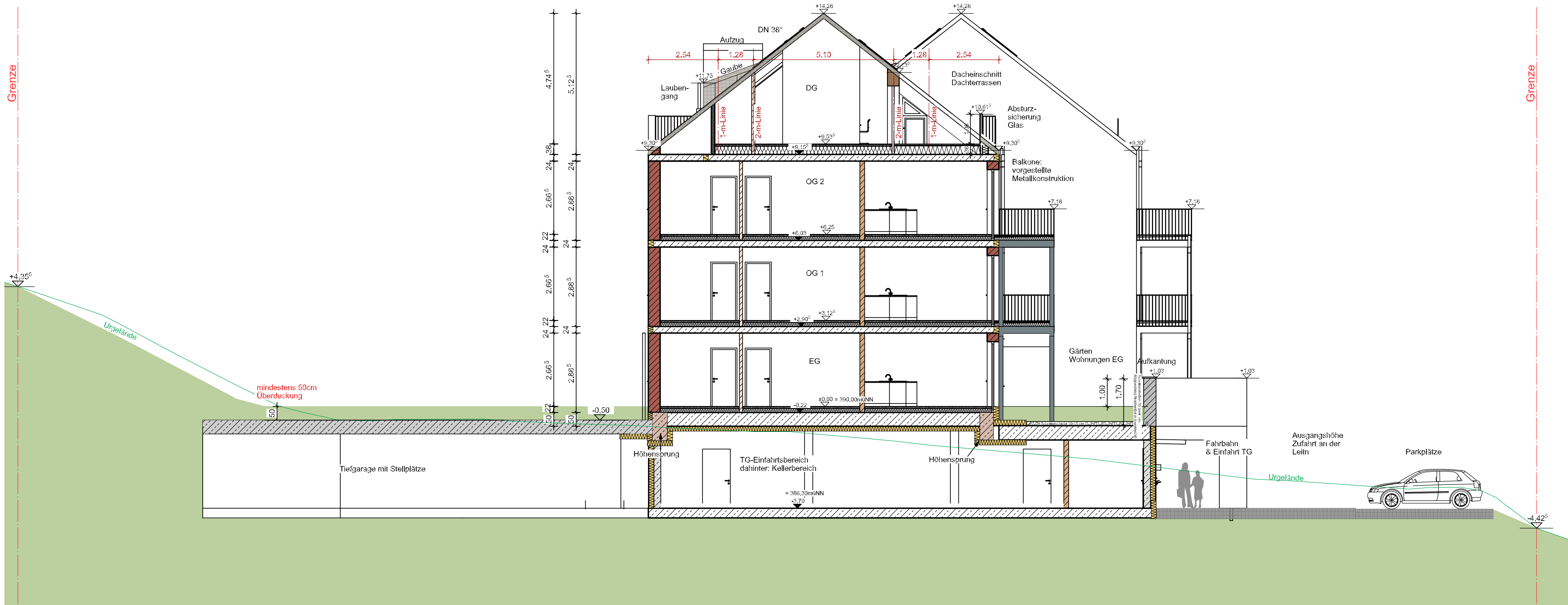
1:100



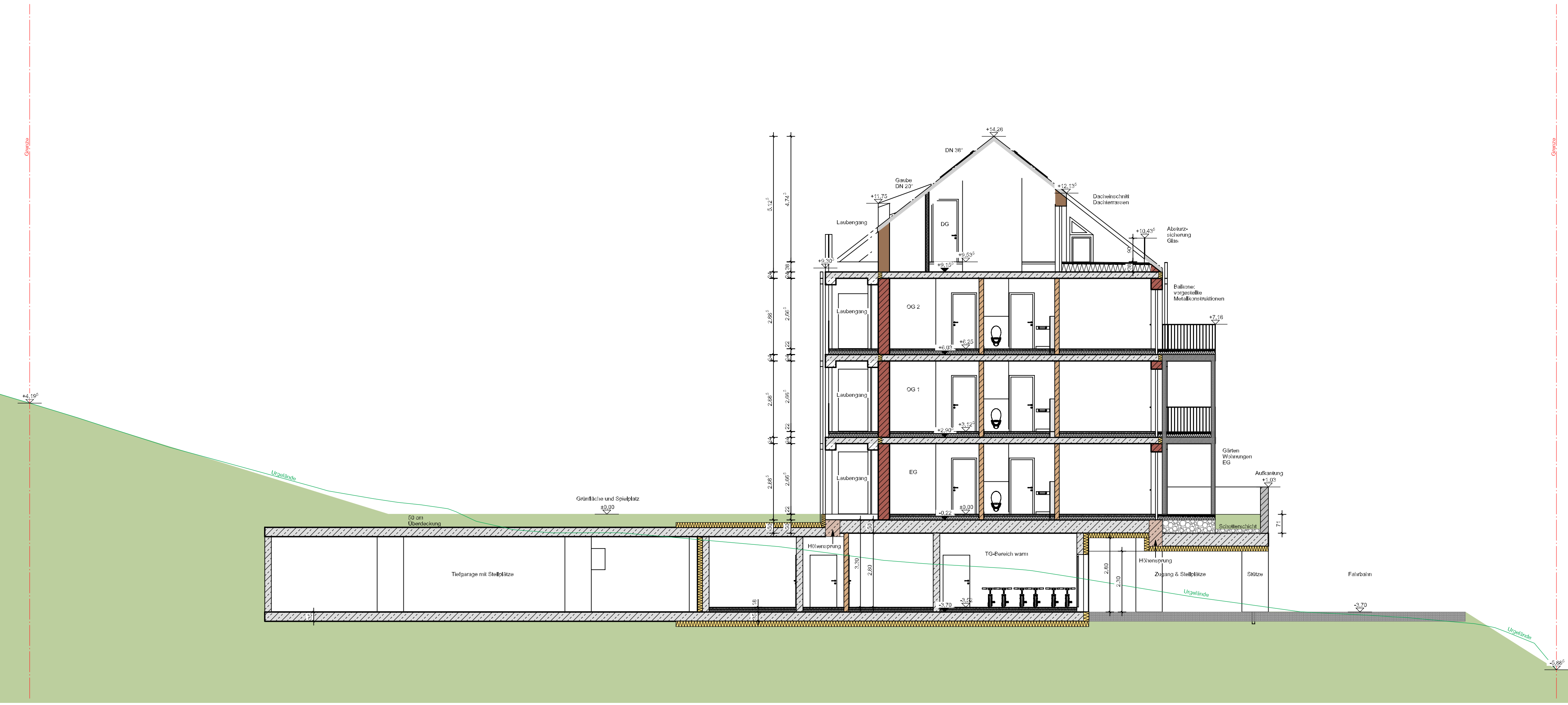
Nordwestansicht



Südostansicht



Regelschnitt Haus 1



Regelschnitt Haus 2