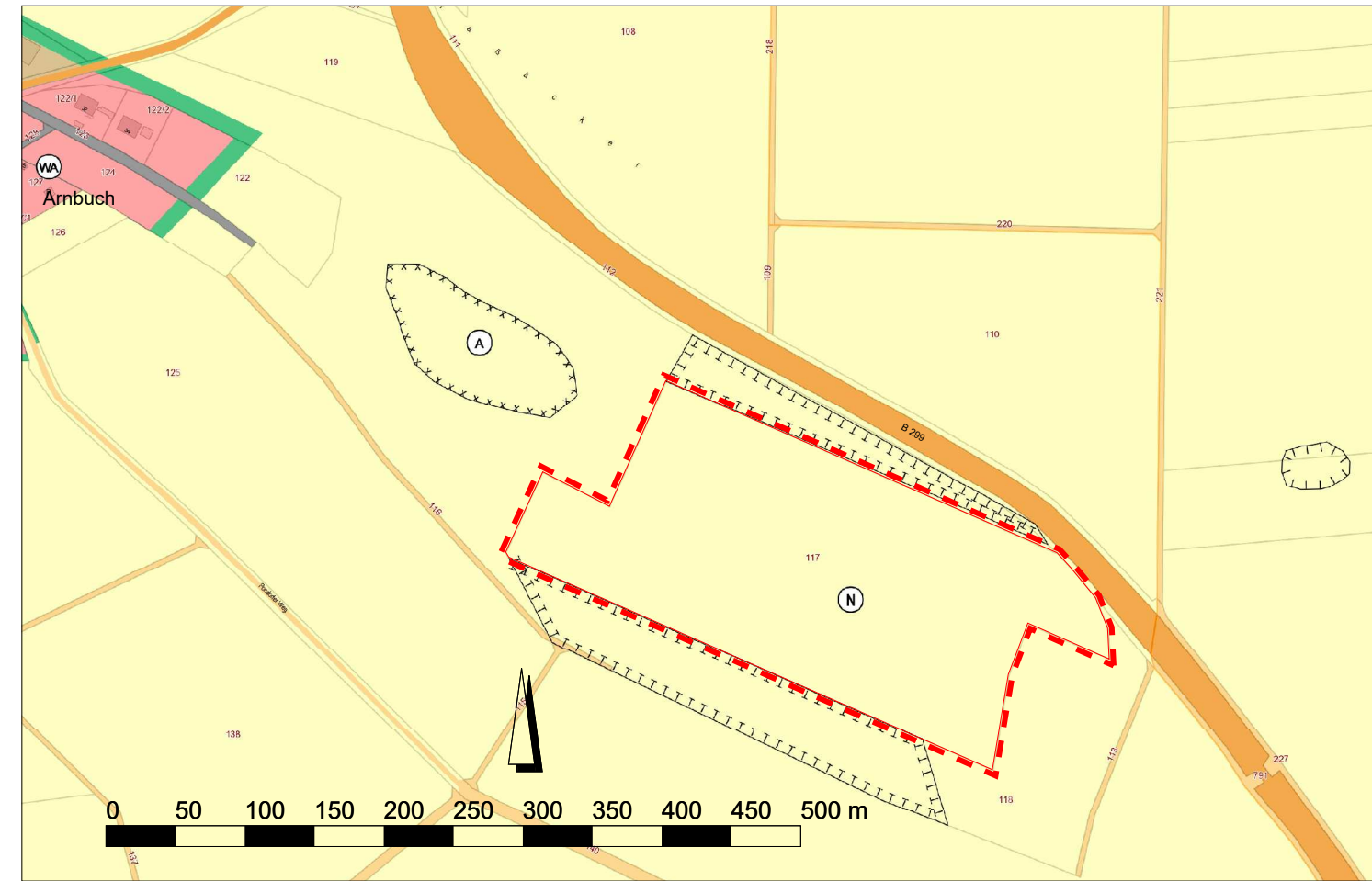
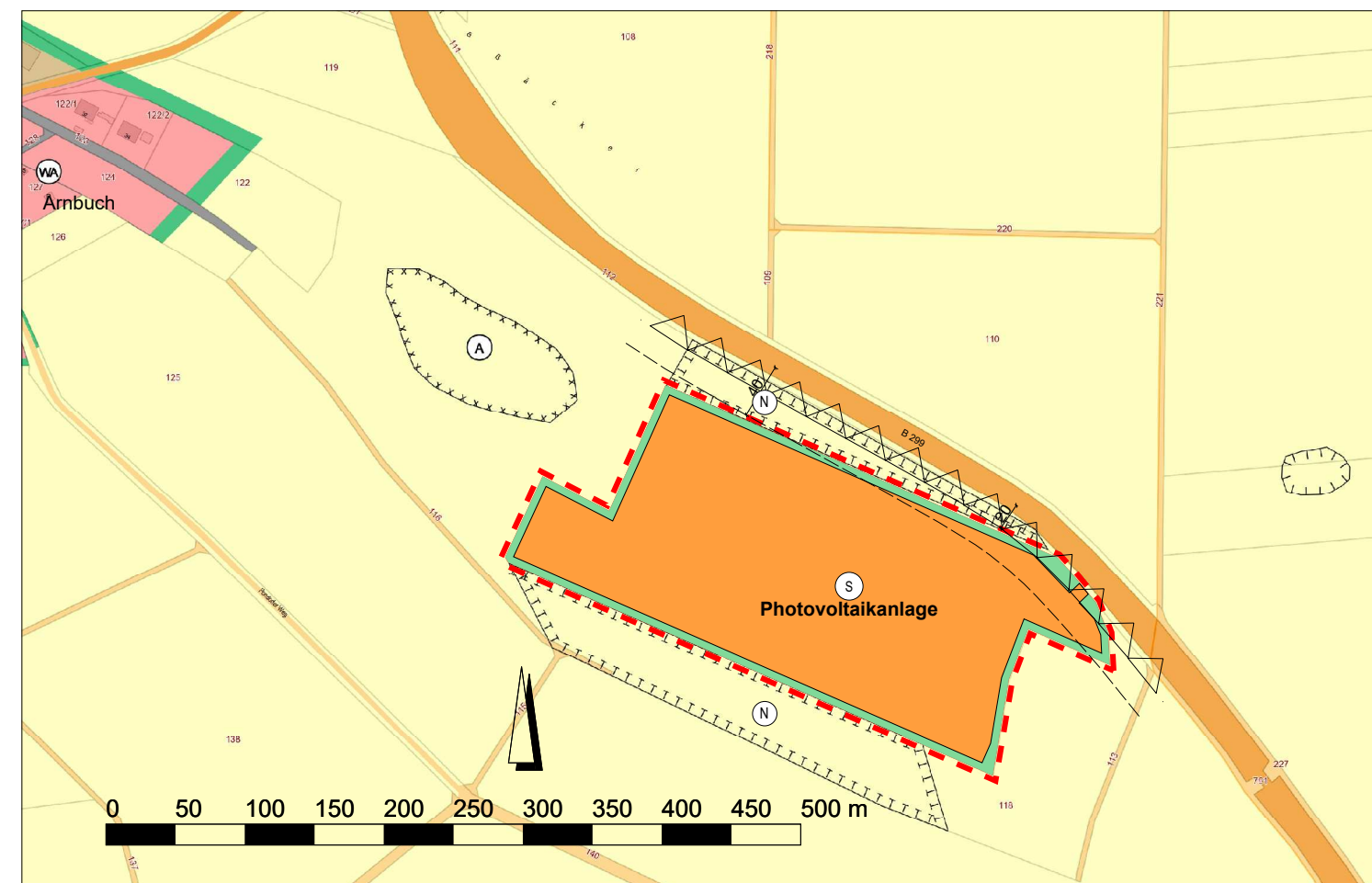


Rechtskräftiger Flächennutzungsplan



62. Änderung - Freiflächenphotovoltaikanlage Arnbuch



Legende

- Änderungsbereich
- S Sonderbaufläche - Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaik
- WA Wohnbaufläche
- MD gemischte Baufläche - Dorfgebiet
- Fläche für die Landwirtschaft
- Grünfläche
- N OEFK-Fläche
- Überörtliche Verkehrswege
- Gemeindestraße
- Wirtschaftswege
- Bauverbotszone 20 m
- Baubeschränkungszone 40 m
- A Altlastverdachtsfläche
- Doline

VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Beschluss zur Aufstellung der 62. Flächennutzungsplanänderung wurde vom Stadtrat Beilngries am 08.02.2024 gefasst.
- 2) Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____. ortsüblich bekanntgemacht.
- 3) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 62. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 08.02.2024 hat in der Zeit vom 01.07.2025 bis 01.08.2025 stattgefunden.
- 4) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf der 62. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 08.02.2024 hat in der Zeit vom 01.07.2025 bis 01.08.2025 stattgefunden.
- 5) Zum Entwurf der 62. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 19.02.2026 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____. bis _____. beteiligt.
- 6) Der Entwurf der 62. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 19.02.2026 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____. bis _____. im Internet veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet wurden die Unterlagen im Rathaus Beilngries, Hauptstraße 24, 92339 Beilngries zur Einsichtnahme bereitgehalten.
- 7) Die Stadt Beilngries hat mit Beschluss des Stadtrates vom _____. die 62. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____. festgestellt.

Beilngries, den

(Siegel)

.....
(1. Bürgermeister)

- 8) Die Genehmigung der 62. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit Bescheid des Landratsamtes Eichstätt vom Az.: erteilt (§ 6 Abs. 1-4 BauGB).

Beilngries, den

(Siegel)

.....
(1. Bürgermeister)

- 9) Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der 62. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom erfolgte am; dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wurde die 7. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wirksam (§6 Abs. 5 BauGB).

Beilngries, den

(Siegel)

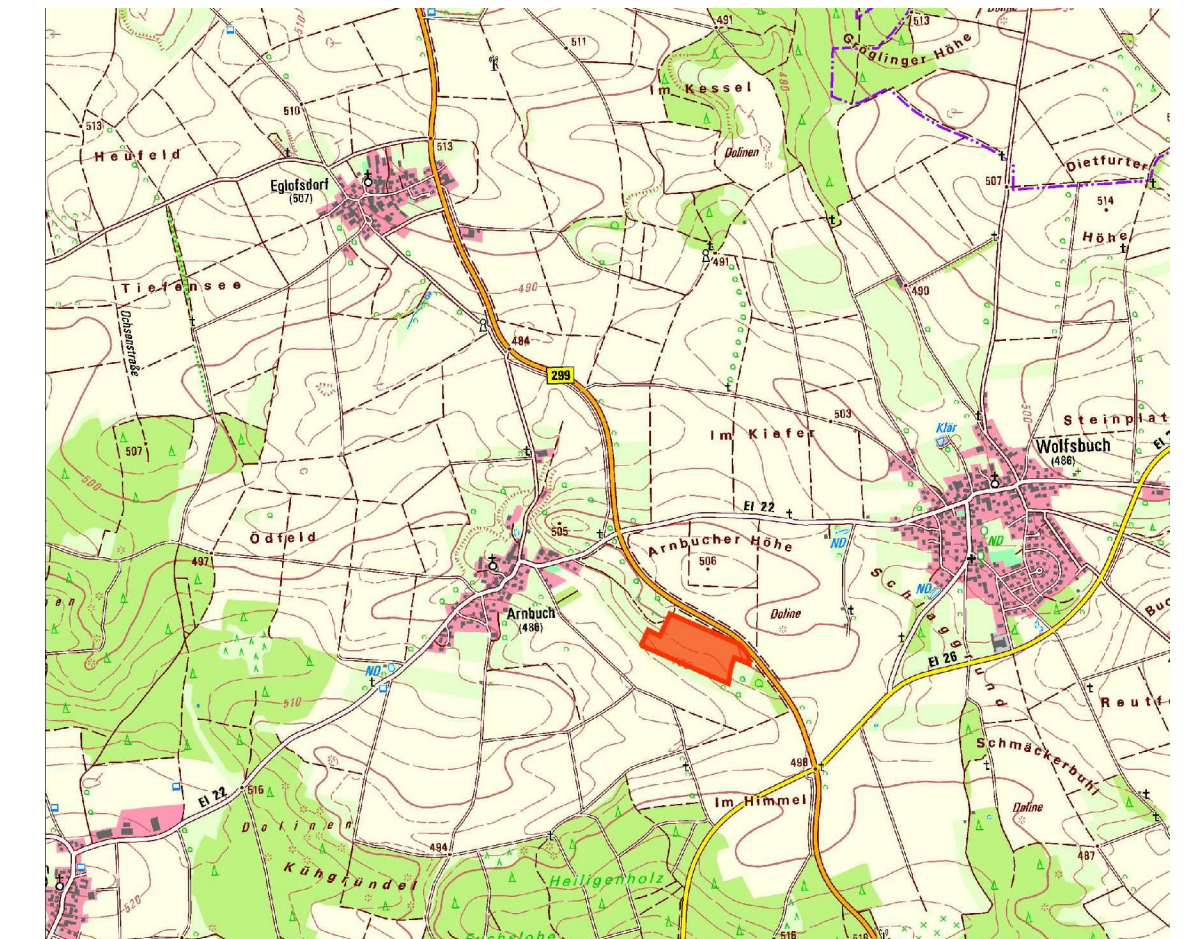
.....
(1. Bürgermeister)

Stadt Beilngries



62. Änderung des Flächennutzungsplanes Freiflächenphotovoltaikanlage Arnbuch

Fl-Nr. 117 Gmkg. Arnbuch



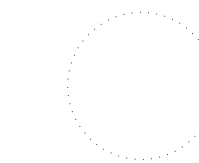
Übersicht, unmaßstäblich (Geobasisdaten: Copyright Bayerische Vermessungsverwaltung)

PLANZEICHNUNG

MAßSTAB 1 : 5.000

Entwurf zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. §§ 3(2) und 4(2) BauGB

FASSUNG VOM 19.02.2026



Beilngries, den
Helmut Schloderer, Erster Bürgermeister

brugger landschaftsarchitekten
stadtplaner_ökologen

Deuringstr. 5a, 86561 Althach
Tel.: 08251 8768-0, Fax -88
E-Mail: info@brugger-landschaftsarchitekten.de
www.brugger-landschaftsarchitekten.de