EXPOSÉ ZUM VERKAUF DES ANWESENS

„Poststraße 10“ in Beilngries

EXPOSÉ ZUM VERKAUF DES ANWESENS
Poststraße 10 in Beilngries

Inhaltsverzeichnis:

1. Anwesen „Poststraße 10“
2. Bedingungen
3. Mindestgebot
4. Bewerbung

1. Anwesen „Poststraße 10“

In dieser Ausschreibung bietet die Stadt Beilngries das Anwesen „Poststraße 10“ in Beilngries zum Kauf an. Die Grundstücksgröße beträgt 217 m².
Das Grundstück ist bebaut. Das Anwesen liegt im Kernbereich der Stadt Beilngries, innerhalb der Stadtmauer, sowie im Bereich der historischen Altstadt und der Altstadtgassen. Die Ortsmitte ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen.

2. Bedingungen

2.1 Sanierung

Mit dem Erwerb verpflichtet sich der Käufer, innerhalb von 5 Jahren ab dem Tag der Beurkundung, das Anwesen bezugsfertig zu sanieren.

2.2 Planungsrechtliche Vorgaben

Bei der Sanierung des Gebäudes sind folgende Vorgaben zu beachten:

- Erhaltungssatzung
- Garagen- und Stellplatzsatzung
- Ensembleschutz – D-1-6934-0043 Altstadt Beilngries

3. Kaufpreis

Das Mindestgebot beträgt 145.000 Euro.

4. Bewerbung

Den Zuschlag erhält der Bewerber mit dem höchsten Gebot.
Bei gleichen Geboten entscheidet das Los.

Das Angebot hat bis spätestens 20. Dezember 2023, 12.00 Uhr,
schriftlich per Post
unter folgender Adresse einzugehen:

Stadt Beilngries
Grundstücksverwaltung B. Schneider
Hauptstr. 24
92339 Beilngries

EXPOSÉ ZUM VERKAUF DES ANWESENS
Poststraße 10 in Beilngries

Auf der Homepage unter https://www.beilngries.de/Poststrasse einzusehen:

- Erhaltungssatzung
- Garagen- und Stellplatzsatzung
- Lageplan
- Lichtbilder

Das Wertgutachten kann, unter vorheriger Vereinbarung eines Termins, auf Zimmer 15 im Rathaus der Stadt Beilngries, Hauptstr. 24, 92339 Beilngries eingesehen werden.
Termine können unter b.schneider@beilngries.bayern.de oder unter der Telefonnummer 08461/707-43 vereinbart werden.

BESICHTIGUNG

Termine, zur Besichtigung des Anwesens, können unter prennig@beilngries.bayern.de oder unter der Telefonnummer 08461/707-29 vereinbart werden.

© Daten:Bayerische Vermessungsverwaltung, EuroGeographics